

**Onderwerp**

Rentetarieven woninghypotheken

**Geldig vanaf**

14 februari 2024

Hiermee komen de rentetarieven van 2 februari 2024 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

## Actuele rentetarieven woninghypotheken

Geldig vanaf 14 februari 2024

### Nieuwe hypotheeken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken		
Rentevast periode	Tot en met 50% marktwaarde (MW)	Tot en met 65% marktwaarde (MW)
1 jaar	4,15%	4,15%
2 jaar	4,03%	4,03%
5 jaar	3,48%	3,48%
7 jaar	3,70%	3,70%
10 jaar	3,71%	3,71%
15 jaar	3,90%	3,90%
20 jaar	3,98%	3,98%
30 jaar	4,02%	4,02%

### Bestaande hypotheeken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	4,15%	4,15%	4,25%
2 jaar	4,03%	4,03%	4,13%
5 jaar	3,48%	3,48%	3,58%
7 jaar	3,70%	3,70%	3,80%
10 jaar	3,71%	3,71%	3,81%
15 jaar	3,90%	3,90%	4,00%
20 jaar	3,98%	3,98%	4,08%
30 jaar	4,02%	4,02%	4,12%

*Nieuwe hypotheeken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypotheek.*

Spaarhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
2 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
5 jaar	3,68%	3,68%	3,78%
7 jaar	3,90%	3,90%	4,00%
10 jaar	3,91%	3,91%	4,01%
15 jaar	4,10%	4,10%	4,20%
20 jaar	4,18%	4,18%	4,28%
30 jaar	4,22%	4,22%	4,32%

*Een nieuwe spaarhypotheek afsluiten is niet mogelijk.*

Meer informatie is terug te vinden op: [www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/](http://www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/)