

Onderwerp

Rentetarieven woninghypotheken

Geldig vanaf

2 februari 2024

Hiermee komen de rentetarieven van 24 januari 2024 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Actuele rentetarieven woninghypotheken

Geldig vanaf 2 februari 2024

Nieuwe hypotheken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken		
Rentevast periode	Tot en met 50% marktwaarde (MW)	Tot en met 65% marktwaarde (MW)
1 jaar	4,09%	4,09%
2 jaar	3,97%	3,97%
5 jaar	3,53%	3,53%
7 jaar	3,85%	3,85%
10 jaar	3,80%	3,80%
15 jaar	4,00%	4,00%
20 jaar	4,05%	4,05%
30 jaar	4,10%	4,10%

Bestaande hypotheken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	4,09%	4,09%	4,19%
2 jaar	3,97%	3,97%	4,07%
5 jaar	3,53%	3,53%	3,63%
7 jaar	3,85%	3,85%	3,95%
10 jaar	3,80%	3,80%	3,90%
15 jaar	4,00%	4,00%	4,10%
20 jaar	4,05%	4,05%	4,15%
30 jaar	4,10%	4,10%	4,20%

Nieuwe hypotheken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypotheek.

Spaarhypotheken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
2 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
5 jaar	3,73%	3,73%	3,83%
7 jaar	4,05%	4,05%	4,15%
10 jaar	4,00%	4,00%	4,10%
15 jaar	4,20%	4,20%	4,30%
20 jaar	4,25%	4,25%	4,35%
30 jaar	4,30%	4,30%	4,40%

Een nieuwe spaarhypotheek afsluiten is niet mogelijk.

Meer informatie is terug te vinden op: www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/