

Hiermee komen de rentetarieven van 20 december 2023 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

Actuele rentetarieven woning hypotheeken

Geldig vanaf 5 januari 2024

Nieuwe hypotheeken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en leven hypotheeken		
Rentevast periode	Tot en met 50% marktwaarde (MW)	Tot en met 65% marktwaarde (MW)
1 jaar	4,11%	4,11%
2 jaar	4,11%	4,11%
5 jaar	3,75%	3,75%
7 jaar	3,85%	3,85%
10 jaar	3,90%	3,90%
15 jaar	4,10%	4,10%
20 jaar	4,18%	4,18%
30 jaar	4,24%	4,24%

Bestaande hypotheeken

Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en leven hypotheeken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	4,11%	4,11%	4,21%
2 jaar	4,11%	4,11%	4,21%
5 jaar	3,75%	3,75%	3,85%
7 jaar	3,85%	3,85%	3,95%
10 jaar	3,90%	3,90%	4,00%
15 jaar	4,10%	4,10%	4,20%
20 jaar	4,18%	4,18%	4,28%
30 jaar	4,24%	4,24%	4,34%

Nieuwe hypotheeken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypothek.

Spaar hypotheeken			
Rentevast periode	Tot en met 50% MW	Tot en met 65% MW	NHG
1 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
2 jaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
5 jaar	3,95%	3,95%	4,05%
7 jaar	4,05%	4,05%	4,15%
10 jaar	4,10%	4,10%	4,20%
15 jaar	4,30%	4,30%	4,40%
20 jaar	4,38%	4,38%	4,48%
30 jaar	4,44%	4,44%	4,54%

Een nieuwe spaar hypotheek afsluiten is niet mogelijk.

Meer informatie is terug te vinden op: www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/