

## Onderwerp

Rentetarieven woning hypotheeken

## Geldig vanaf

11 oktober 2023

Hiermee komen de rentetarieven van 26 juli 2023 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

# Actuele rentetarieven woning hypotheeken

Geldig vanaf 11 oktober 2023

## Nieuwe hypotheeken

| Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en leven hypotheeken |                                 |                                 |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Rentevast periode                                          | Tot en met 50% marktwaarde (MW) | Tot en met 65% marktwaarde (MW) |
| 1 jaar                                                     | 4,73%                           | 4,73%                           |
| 2 jaar                                                     | 4,65%                           | 4,65%                           |
| 5 jaar                                                     | 4,15%                           | 4,15%                           |
| 7 jaar                                                     | 4,26%                           | 4,26%                           |
| 10 jaar                                                    | 4,49%                           | 4,49%                           |
| 15 jaar                                                    | 4,55%                           | 4,55%                           |
| 20 jaar                                                    | 4,60%                           | 4,60%                           |
| 30 jaar                                                    | 4,70%                           | 4,70%                           |

## Bestaande hypotheeken

| Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en leven hypotheeken |                   |                   |       |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------|
| Rentevast periode                                          | Tot en met 50% MW | Tot en met 65% MW | NHG   |
| 1 jaar                                                     | 4,73%             | 4,73%             | 4,83% |
| 2 jaar                                                     | 4,65%             | 4,65%             | 4,75% |
| 5 jaar                                                     | 4,15%             | 4,15%             | 4,25% |
| 7 jaar                                                     | 4,26%             | 4,26%             | 4,36% |
| 10 jaar                                                    | 4,49%             | 4,49%             | 4,59% |
| 15 jaar                                                    | 4,55%             | 4,55%             | 4,65% |
| 20 jaar                                                    | 4,60%             | 4,60%             | 4,70% |
| 30 jaar                                                    | 4,70%             | 4,70%             | 4,80% |

Nieuwe hypotheeken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypotheek.

| Spaar hypotheeken |                   |                   |        |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------|
| Rentevast periode | Tot en met 50% MW | Tot en met 65% MW | NHG    |
| 1 jaar            | n.v.t.            | n.v.t.            | n.v.t. |
| 2 jaar            | n.v.t.            | n.v.t.            | n.v.t. |
| 5 jaar            | 4,35%             | 4,35%             | 4,45%  |
| 7 jaar            | 4,46%             | 4,46%             | 4,56%  |
| 10 jaar           | 4,69%             | 4,69%             | 4,79%  |
| 15 jaar           | 4,75%             | 4,75%             | 4,85%  |
| 20 jaar           | 4,80%             | 4,80%             | 4,90%  |
| 30 jaar           | 4,90%             | 4,90%             | 5,00%  |

Een nieuwe spaar hypotheek afsluiten is niet mogelijk.

Meer informatie is terug te vinden op: [www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/](http://www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/)



Philips Pensioenfonds Hypotheeken  
Postbus 80016, 5600 JK Eindhoven  
KVK: 41087111  
IBAN: NL09 RABO 0304 6305 27 BIC: RABONL2U



+31 (0) 88 – 854 70 00



ppf.hypotheeken@blackrock.com



[www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl](http://www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl)