

Hiermee komen de rentetarieven van 7 december 2022 te vervallen.

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.

## Actuele rentetarieven woninghypotheken

Geldig vanaf 14 december 2022

### Nieuwe hypotheken

| Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken |                                 |                                 |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Rentevast periode  | Tot en met 50% marktwaarde (MW) | Tot en met 65% marktwaarde (MW) |
| 1 jaar   | 3,81%                           | 3,81%                           |
| 2 jaar   | 4,00%                           | 4,00%                           |
| 5 jaar   | 4,11%                           | 4,11%                           |
| 7 jaar   | 4,20%                           | 4,20%                           |
| 10 jaar  | 4,20%                           | 4,20%                           |
| 15 jaar  | 4,40%                           | 4,40%                           |
| 20 jaar  | 4,48%                           | 4,48%                           |
| 30 jaar  | 4,62%                           | 4,62%                           |

### Bestaande hypotheken

| Aflossingsvrije, annuïtaire, lineaire en levenhypotheken |                   |                   |       |
|--|-------------------|-------------------|-------|
| Rentevast periode  | Tot en met 50% MW | Tot en met 65% MW | NHG   |
| 1 jaar   | 3,81%             | 3,81%             | 3,91% |
| 2 jaar   | 4,00%             | 4,00%             | 4,10% |
| 5 jaar   | 4,11%             | 4,11%             | 4,21% |
| 7 jaar   | 4,20%             | 4,20%             | 4,30% |
| 10 jaar  | 4,20%             | 4,20%             | 4,30% |
| 15 jaar  | 4,40%             | 4,40%             | 4,50% |
| 20 jaar  | 4,48%             | 4,48%             | 4,58% |
| 30 jaar  | 4,62%             | 4,62%             | 4,72% |

*Nieuwe hypotheken met NHG zijn alleen mogelijk voor bestaande klanten met een bestaande NHG-hypotheek.*

| Spaarhypotheken   |                   |                   |        |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------|
| Rentevast periode | Tot en met 50% MW | Tot en met 65% MW | NHG    |
| 1 jaar            | n.v.t.            | n.v.t.            | n.v.t. |
| 2 jaar            | n.v.t.            | n.v.t.            | n.v.t. |
| 5 jaar            | 4,31%             | 4,31%             | 4,41%  |
| 7 jaar            | 4,40%             | 4,40%             | 4,50%  |
| 10 jaar           | 4,40%             | 4,40%             | 4,50%  |
| 15 jaar           | 4,60%             | 4,60%             | 4,70%  |
| 20 jaar           | 4,68%             | 4,68%             | 4,78%  |
| 30 jaar           | 4,82%             | 4,82%             | 4,92%  |

*Een nieuwe spaarhypotheek afsluiten is niet mogelijk.*

Meer informatie is terug te vinden op: [www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/](http://www.philipspensioenfonds-hypotheek.nl/rentetarieven/)

